



Gemeinde Greifensee

Kanton Zürich

Fassung für die kantonale Vorprüfung und öffentliche Auflage

Technische Revision Bau- und Zonenordnung

Zonenplanänderung Kat.-Nr.: 1277

Masstab 1: 1'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am:

Namens der Gemeindeversammlung
Die Präsidentin:
Dr. M. Keller

Der Gemeindeschreiber:
P. Sturzenegger

Von der Baudirektion genehmigt am:

Für die Baudirektion: BDV Nr.

Im Amtsblatt ausgeschrieben am:

Kloten, 17. März 2025 / gr.1025.1

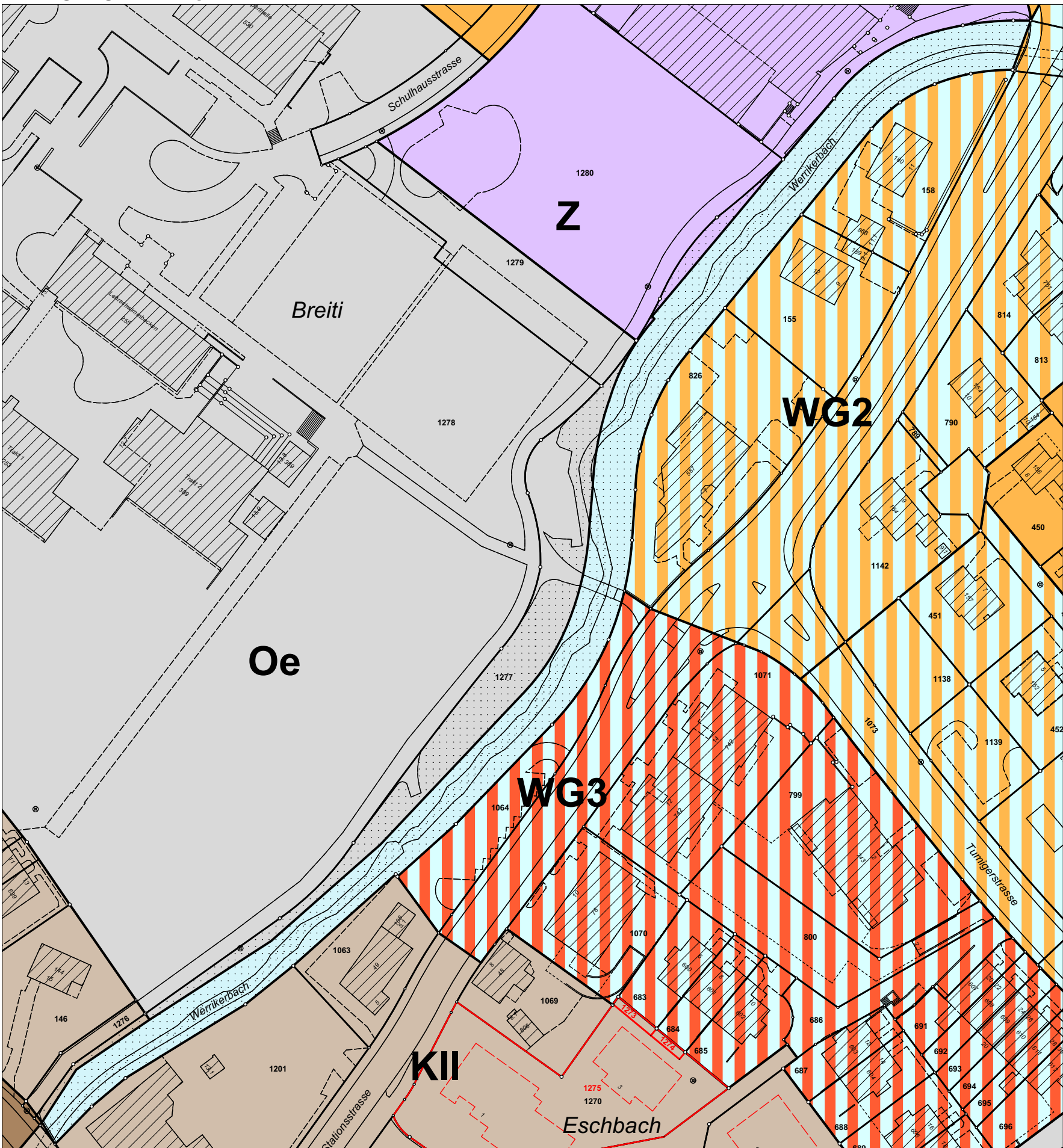
Plan-Nummer	Version: 1.0	
1.4	Format: 63 x 29.7	
	Datum:	Visum:
Erstellt:	17.03.2025	Frj
Geprüft:	17.03.2025	Hem
Dateiname: gr.1025.1_BZO_Revision.vwx		
Druckdatum: 17.03.2025		



Gossweiler

Gossweiler Ingenieure AG
Lindenstrasse 23
8302 Kloten
Telefon 044 815 51 00
www.gossweiler.com

Rechtsgültiger Zonenplan



Legende

Festlegungsinhalt

- Kernzone II
- Zweigeschossige Wohnzone mit Gewerbebeileichterung
- Dreigeschossige Wohnzone mit Gewerbebeileichterung
- Zentrumszone
- Zone für öffentliche Bauten
- Freihaltezone

Informationsinhalt

Gewässer

Temporäre Festlegungen

Beantragte Festlegungen

	Ausnützungsziffer Max (AZ)	Empfindlichkeitsstufe (ES)
KII	55%	III
WG2	40%	III
WG3	55%	III
Z		III
Oe		III
F		
Gewässer		
Beantragte Festlegungen		

Zonenplanänderung

