



Gemeinde Greifensee

Kanton Zürich

Fassung für die kantonale Vorprüfung und öffentliche Auflage

Technische Revision Bau- und Zonenordnung

Zonenplanänderung Kat.-Nr.:
188

Masstab 1: 1'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am:

Namens der Gemeindeversammlung

Die Präsidentin:

Dr. M. Keller

Der Gemeindegeschreiber:

P. Sturzenegger

Von der Baudirektion genehmigt am:

Für die Baudirektion:

BDV Nr.

Im Amtsblatt ausgeschrieben am:

Kloten, 17. März 2025 / gr.1025.1

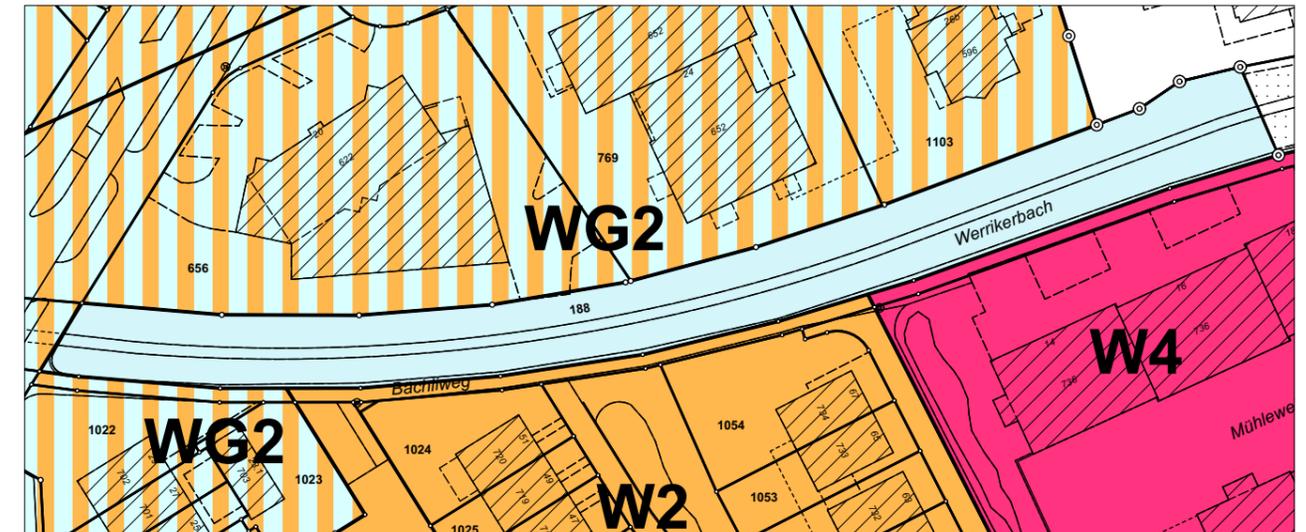
Plan-Nummer	Version: 1.0	
1.3	Format: 42 x 29.7	
	Datum:	Visum:
Erstellt:	17.03.2025	Frj
Geprüft:	17.03.2025	Hem
Dateiname: gr.1025.1_BZO_Revision.vwx		

Druckdatum: 17.03.2025

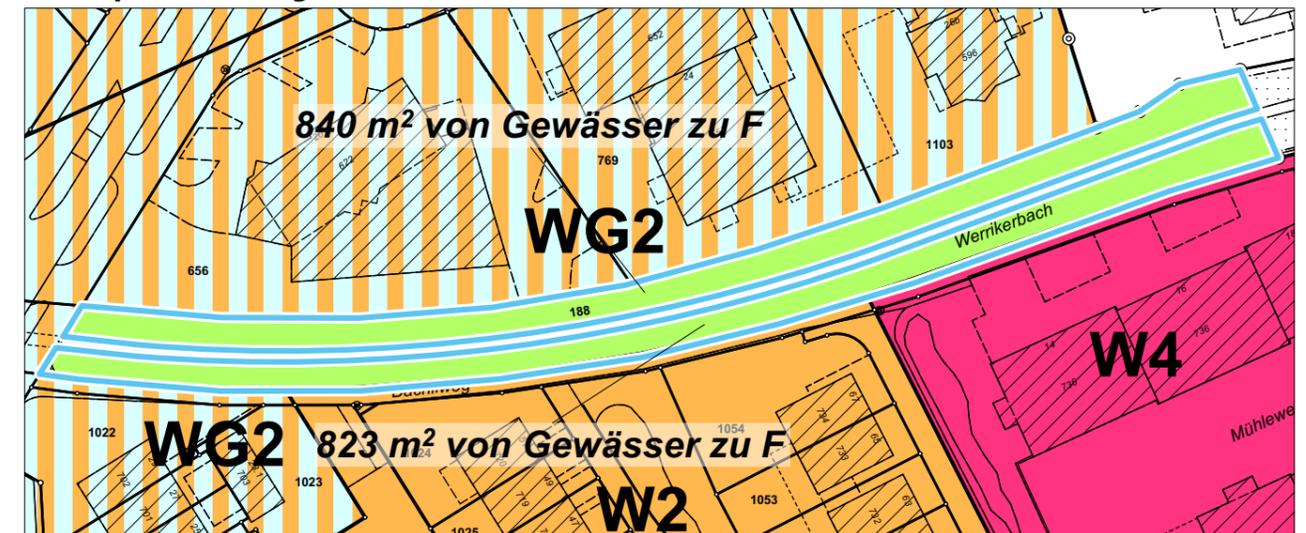


Gossweiler Ingenieure AG
Lindenstrasse 23
8302 Kloten
Telefon 044 815 51 00
www.gossweiler.com

Rechtsgültiger Zonenplan



Zonenplanänderung



Legende

Festlegungsinhalt

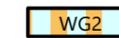
Zweigeschossige Wohnzone



40%

III

Zweigeschossige Wohnzone mit Gewerbebeileichterung



40%

III

Viergeschossige Wohnzone



55%

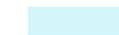
III

Freihaltezone



Informationsinhalt

Gewässer



Temporäre Festlegungen

Beantragte Festlegungen



Ausnutzungs-
ziffer Max (AZ)

Empfindlich-
keitsstufe (ES)

