



Gemeinde Greifensee

Kanton Zürich

Fassung für die kantonale Vorprüfung und öffentliche Auflage

Technische Revision Bau- und Zonenordnung

Zonenplanänderung Kat.-Nrn.:
1216 und 1225

Masstab 1: 1'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am:

Namens der Gemeindeversammlung

Die Präsidentin:

Dr. M. Keller

Der Gemeindegeschreiber:

P. Sturzenegger

Von der Baudirektion genehmigt am:

Für die Baudirektion:

BDV Nr.

Im Amtsblatt ausgeschrieben am:

Kloten, 17. März 2025 / gr.1025.1

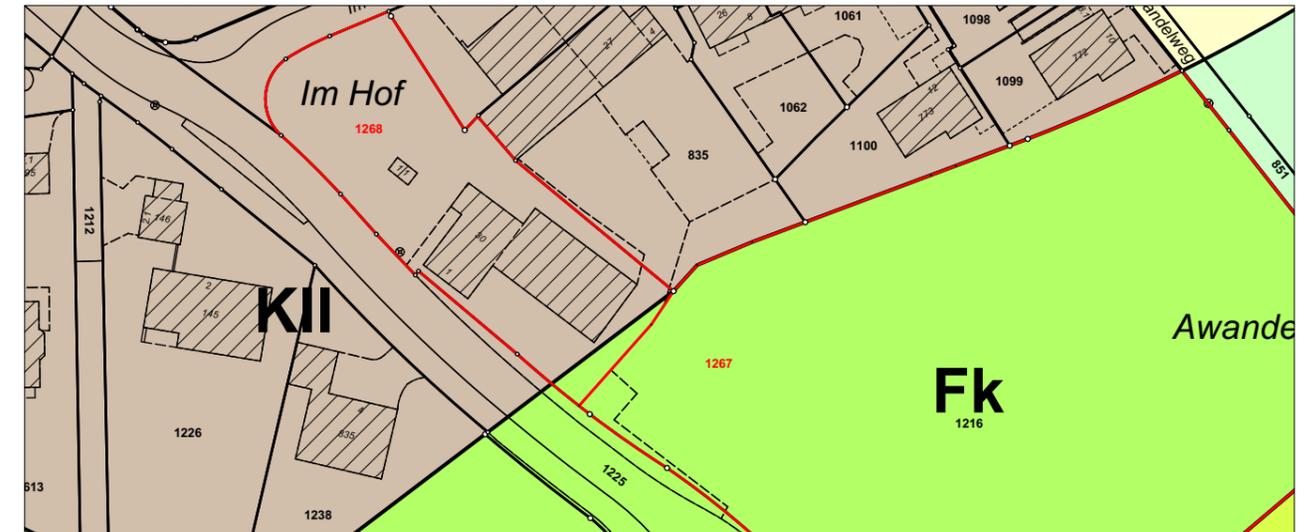
Plan-Nummer	Version: 1.0	
1.1	Format: 42 x 29.7	
	Datum:	Visum:
Erstellt:	17.03.2025	Frj
Geprüft:	17.03.2025	Hem
Dateiname: gr.1025.1_BZO_Revision.vwx		

Druckdatum: 17.03.2025

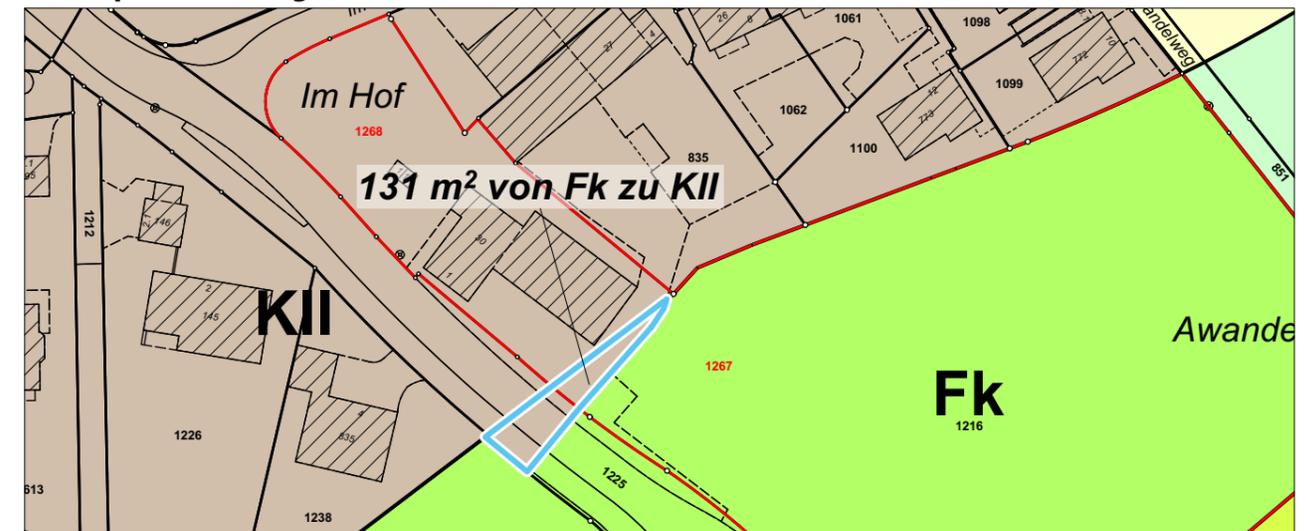


Gossweiler Ingenieure AG
Lindenstrasse 23
8302 Kloten
Telefon 044 815 51 00
www.gossweiler.com

Rechtsgültiger Zonenplan



Zonenplanänderung



Legende

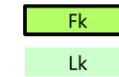
Festlegungsinhalt

Kernzone II
Eingeschossige Wohnzone Ost
Erholungszone Awandel



Informationsinhalt

Freihaltezone kantonal
Landwirtschaftszone kantonal



Temporäre Festlegungen

Beantragte Festlegungen



Ausnutzungs- ziffer Max (AZ)	Überbauungs- ziffer (ÜZ)	Empfindlich- keitsstufe (ES)
55%	20%	III
		II

